



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости  
№2020-0328-ОКС-ПЖл от 07 декабря 2020 г.**

<b>Кадастровый номер объекта недвижимости:</b>		30:12:010422:695
<b>Адрес объекта недвижимости:</b>	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. 2-я Зеленгинская, д. 3, корп. 2, кв. 93	

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости. По результатам проверки наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2019 не выявлено.

**Иная информация:**

Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости, за исключением земельных участков проведена ГБУ АО «БТИ» на основании распоряжения агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 06.07.2018 № 417 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства» (в редакции распоряжения Агентства от 15.08.2018 № 522 «О внесении изменений в распоряжение агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 06.07.2018 № 417»).

Перечень объектов, подлежащих государственной кадастровой оценке, сформирован по состоянию на 01.01.2019 и направлен в адрес ГБУ АО «БТИ» письмом агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 28.02.2019 № М-1-01074/7 (Далее - Перечень). Перечень также содержит основные характеристики объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе наименование, адрес, площадь, год постройки, материал стен.

Корректировка перечня и указанных в перечне характеристик объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2019, учреждением на производилась.

Согласно информации Перечня, объект недвижимости с кадастровым номером 30:12:010422:695 по состоянию на 01.01.2019 имел следующие характеристики: площадь

64,1 кв.м. наименование «Квартира», вид использования по классификатору «Жилое», код 005002001000.

Указанные характеристики объекта недвижимости были использованы при определении его кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2019.

Руководитель ГБУ АО «БТИ»  
(полное наименование должности)

С. В. Кононенко  
(инициалы, фамилия)